

**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành**

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex nay đổi tên là Ngân hàng TMCP Thịnh Vượng và Phát triển – Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 16, 23, 24 Tòa nhà Mipec, số 229 Tây Sơn, phường Ngã Tư Sở, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Địa chỉ chi nhánh: số 10 Trà Quý Bình, phường 1, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 41/2021/DS-ST ngày 29/6/2021 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 09/2024/QĐ-SCBSBA ngày 01/02/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 333/QĐ-CCTHADS ngày 17/12/2021 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 334/QĐ-CCTHADS ngày 17/12/2021 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1001/QĐ-CCTHADS ngày 06/7/2022 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;*

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 19/02/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá tài sản (lần 9) số 51/2024/08/TBĐK ngày 03 tháng 02 năm 2026 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Tây Ninh) thông báo kết quả tổ chức bán đấu giá tài sản cho các bên như sau:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex nay đổi tên là Ngân hàng TMCP Thịnh Vượng và Phát triển – Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 16, 23, 24 Tòa nhà Mípec, số 229 Tây Sơn, phường Ngã Tư Sở, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Địa chỉ chi nhánh: số 10 Trà Quí Bình, phường 1, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

- Người phải thi hành án: ông Đặng Minh Luân, sinh năm 1973 và bà Phan Thị Mộng Châu, sinh năm 1973, cùng địa chỉ số 232 ấp 2, xã Bình Tâm, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Nội dung:

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Tây Ninh) đã ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An, địa chỉ: số 47 Châu Văn Giác, phường 1, thành phố Tân An, tỉnh Long An để tổ chức bán đấu giá tài sản (lần 09) của ông Đặng Minh Luân, sinh năm 1973 và bà Phan Thị Mộng Châu, sinh năm 1973, cùng địa chỉ số 232 ấp 2, xã Bình Tâm, thành phố Tân An, tỉnh Long An theo thông báo số 51/2024/08/TB - BĐGTS ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An.

Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Long An đã thực hiện theo trình tự, thủ tục quy định pháp luật về đấu giá tài sản, nhưng hết thời hạn bán hồ sơ tham gia đấu giá lúc 16 giờ 30 phút ngày 02/02/20216 không có người đăng ký tham gia đấu giá (thông báo số 51/2024/08/TBĐK ngày 03 tháng 02 năm 2026 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào tiền thi hành án (lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ ra quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá tgeho qui định.

Chấp hành viên tiếp tục ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An để bán đấu giá tài sản theo qui định.

Vậy, Thi hành án dân sự Tây Ninh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Tây Ninh) thông báo để đương sự và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 - Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Ngọc Hồng Trang).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Ngọc Hồng Trang